

Da  
Costa  
Architectes





Manuel R. DA COSTA

Atelier  
d'Architecture  
Manuel R. DACOSTA



Notre équipe,  
Nos Richesses



**Clément HOUELCHÉ**  
Architecte  
Ecole d' Architecture de Paris Malaquais



**Baptiste DIEHL**  
Architecte  
Ecole d' Architecture de Paris La Vilette



**Leïla BENADDA**  
Architecte  
Ecole d' Architecture de Paris Val de Seine



**Lea CUCCOLLO**  
Architecte  
Ecole d' Architecture de Paris La Vilette



**Catherine R. DA COSTA**  
Collaboratrice d'architecte  
Responsable de Gestion Administrative



**Joanna CRESPIN**  
Assistante technique



## Un Regard sur l'Architecture

L'agence est établie au 71 bd de Brandebourg à Ivry-sur-Seine depuis 2016 dont elle occupe intégralement le 4<sup>ème</sup> étage.

Forte d'une équipe dynamique de 9 personnes elle conduit et développe ses travaux dans une démarche qui s'attache activement :

- à l'intégration des projets dans une logique citoyenne, participative, pour un développement social, durable, économique, et urbain
- à l'importance de réalisation de projets Passiv-Haus, qui permettent à la fois d'obtenir des grandes performances énergétiques et minimisent l'impact des équipements et des systèmes techniques, en travaillant au traitement de l'air, de l'accoustique, du choix de la pérennité des matériaux, de la lumière naturelle et artificielle, de l'économie et du recyclage de l'eau, de la limitation des dépenses d'énergies et de production d'énergie de substitution et renouvelable, et d'une maintenance aisée.
- au respect du patrimoine et des sites pour l'intégration des programmes quels qu'ils soient et dans une perspective militante où l'architecture est intimement associée aux stratégies environnementales.
- à l'importance du paysage, à ses aménagements et à l'équilibre du milieu de vie
- au contexte socio-économique, à l'interactivité que tout projet entraîne auprès des utilisateurs, des Maîtres d'Ouvrages et des populations de proximité, dans une logique réaliste qui consiste à dessiner ce qui peut facilement se construire.

Gérant de l'Atelier d'Architecture, Manuel R. DA COSTA, Architecte D.P.L.G, est diplômé de l'Ecole Nationale des Beaux Arts - UP2

D'abord installé en 1989 en profession libérale, il crée la SARL Atelier d'Architecture Manuel R. DA COSTA en 2008.

L'Agence démarre son activité dans le domaine de l'immobilier de logements institutionnels puis s'oriente rapidement vers celui des collectivités publiques et territoriales, pour réaliser des équipements publics et de services.

A son actif l'Agence a réalisé de nombreux programmes d'équipements publics. Elle a également pour objectif de se diversifier dans le domaine du logement social.

Son cœur de métier se concentre dans la réalisation d'équipements scolaires tels que :

- Ecoles maternelles
- Ecoles primaires
- Collèges
- Lycées

Elle développe également son expertise au service des utilisateurs dans les domaines suivants :

Crèches, PMI, Centres sociaux, Foyers, Musées, Gendarmeries, Commissariat de Police, Data Centers, Equipements sportifs.

Elle a, entre autres, pour clients :

- la Région Ile de France
- la Conseil départemental du 28
- la Conseil départemental du 91
- la Conseil départemental du 92
- la Conseil départemental du 93
- la Conseil départemental du 94
- la Conseil départemental du 95
- La Ville du Malesherbois
- la Ville de Champigny-sur-Marne
- la Ville d'Ivry-sur-Seine
- la Ville de Limay
- la Ville de Mitry-Mory
- la Ville du Plessis Robinson
- la Ville de Villabé

Chiffre d'affaires des trois dernières années :

- Le CA de l'année 2018 est de : **951 800€**
- Le CA de l'année 2019 est de : **769 237€**
- Le CA de l'année 2020 est de : **834 462€**



# COLLEGE 800

IVRY SUR SEINE



## MAÎTRE D'OUVRAGE :

Conseil Départemental du Val de Marne

**Programme :** La Conception-Construction de ce Collège 850 répond aux normes environnementales visant la certification PassivHaus.

Ce programme ambitieux comprend 28 classes, un pôle éducatif avec une salle polyvalente et un CDI ainsi qu'un pôle sportif, en ossature Bois, comprenant une salle d'Escalade, une salle de Combat / Danse et une salle de multisports. Ce complexe sportif est complété à l'extérieur par un plateau sportif et un City Stade en parvis, mutualisé avec la ville. Les logements sont conçus en matériaux bio sourcés, ossature Bois.

**Surface projet :** 6 754 m<sup>2</sup>

**Montant des travaux :** 25 580 000€ HT

**Etudes en cours**

## Partenaires :

Entreprise mandataire : BOUYGUES

BET TCE : EPDC

BET HQE – PassivHaus : Solares Bauen







# GRUPE SCOLAIRE PAUL BERT

VILLENEUVE SAINT GEORGES



## MAÎTRE D'OUVRAGE :

Ville de Villeneuve Saint Georges

**Programme :** Dans le cadre contraint d'un phasage dû au milieu occupé, la réalisation du projet est celle de la réhabilitation du bâtiment existant ainsi qu'une extension indépendante afin d'augmenter la capacité d'accueil, aux normes d'accueil PMR.

Ce programme présente une forte problématique acoustique puisque la parcelle est bordée de la ligne chemin de fer.

Le projet finit offrira 3 classes maternelle, 8 classes de section élémentaire ainsi qu'une salle polyvalente et une demi-pension.

**Surface projet :** 1 688 m<sup>2</sup>

**Montant des travaux :** 6 100 000€ HT

**Concours 2019**

## Partenaires :

BET TCE : EPDC

BET Acoustique : Venathec







# GROUPE SCOLAIRE MAURICE QUETTIER

LIMAY



## MAÎTRE D'OUVRAGE :

Ville de Limay

**Programme :** La forte déclivité du terrain ainsi que sa faible dimension ont induit la superposition des 2 écoles, maternelle et élémentaire. De fait, chacune d'entre elle aborde ainsi à niveau la cour de récréation qui lui est attribuée.

Réalisées en partie en structure bois, particulièrement pour la salle polyvalente de 400 m<sup>2</sup>, l'édifice s'inscrit dans une démarche de développement durable et dispose d'une chaufferie à granulés de bois à haute performance.

**Surface projet :** 2 657 m<sup>2</sup> SHON

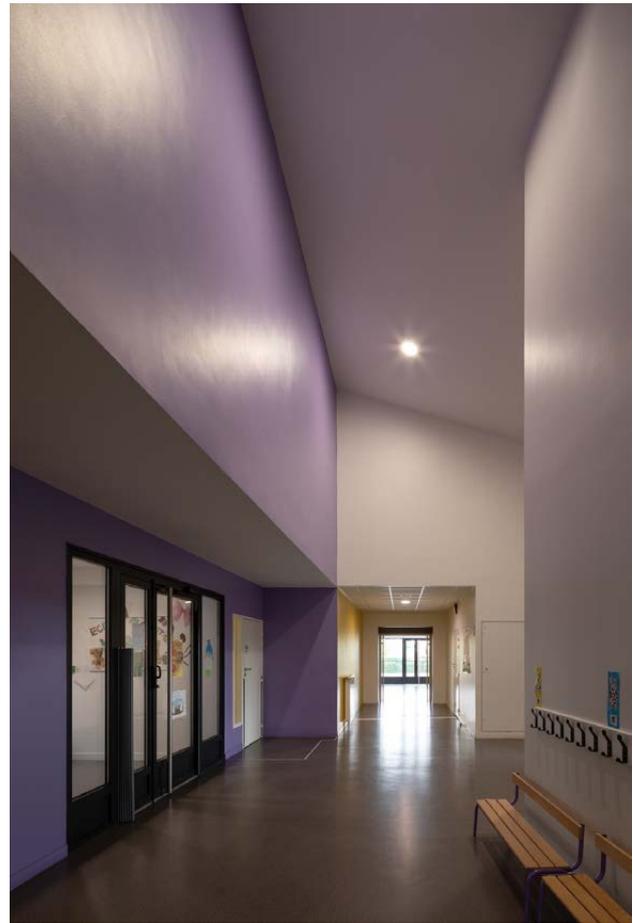
**Montant des travaux :** 6 082 000 € HT

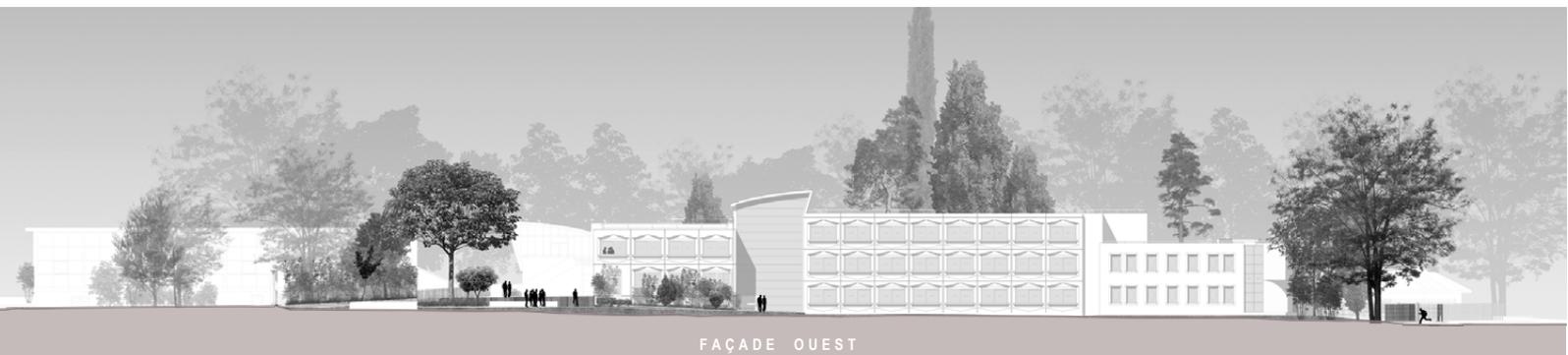
**Opération livrée en 2017**

## Partenaires :

Entreprise mandataire : Sylvamétal  
BET TCE : EPDC / MEBI / IETI







FAÇADE OUEST



Atelier d'Architecture Manuel DA COSTA  
71 Boulevard de Brandebourg 94 200 Ivry-sur-Seine  
Téléphone : 01.49.60.99.00 - Email : [mdacosta@atdacosta.com](mailto:mdacosta@atdacosta.com)