

FRASK
architectes

Laure Fournier & Julien Roman



+2050

Logements
réhabilités ou construits
en France entière

Parmi les Maîtrises d'ouvrage :

Immobilière 3F
ICF La Sablière
Seine Saint-Denis Habitat
RIVP
Paris Habitat
Elogie SIEMP
Semivit - Ligeris
Toit & Joie
Malakoff Médéric...



25

Opérations en cours



9

Collaborateurs constants



Engagés dans la réduction de l'empreinte carbone du secteur du bâtiment, **L'agence est membre de l'Association pour le développement du Bâtiment Bas Carbone (BBCA).**

L'agence

L'agence FRASK est le fruit d'une collaboration entre deux architectes, Laure Fournier & Julien Roman.

Depuis sa création, l'agence a réalisé de nombreux bâtiments dans des domaines aussi distincts que la construction neuve et la réhabilitation, l'amenant naturellement à se spécialiser également sur des opérations mixtes alliant réhabilitation lourde et densification [extension, surélévation etc..].

Lauréate en 2022 de nombreux concours pour la construction et la réhabilitation de logements, d'équipements et de bureaux, l'agence aspire à chaque projet à proposer une architecture singulière, généreuse et sociale à l'écoute des maîtres d'ouvrages.

La réhabilitation impose de répondre aux besoins humains et programmatiques afin d'offrir une architecture à l'écoute du site et de son histoire [aussi bien humaine, que sociale et urbaine]. L'agence réhabilite actuellement plus de 1200 logements répartis sur le territoire.

La construction neuve demande, quant à elle, d'être animée par la volonté de créer une architecture élémentaire et généreuse tout en apportant des réponses concrètes et adaptées au programme.

Domaines d'activités :

- LOGEMENTS COLLECTIFS ET INDIVIDUELS : Constructions neuves, réhabilitations [milieu occupé, opération tiroir, réhabilitation lourde, transformation, changement de destination, surélévation], réalisations d'études de faisabilité,
- ÉQUIPEMENTS ET BUREAUX : Constructions neuves, réhabilitations lourdes

Un projet se construit sur du long terme dans un souci de rigueur, de générosité et de respect.

Il en est de même pour notre équipe. Chaque projet est suivi de la phase étude à la phase chantier par un de nos architectes.

Il a donc une parfaite connaissance du dossier et de son histoire qui ont déterminé in fine les choix et prestations de travaux demandés.

Nous proposons ainsi aux maîtres d'ouvrages une équipe stable, enthousiaste et compétente.

LAURE FOURNIER — Architecte DPLG
Associée Directrice générale
• Formation sur la Qualité Environnemental dans le Bâtiment [QEB] - 2009
• Architecte d'intérieur - École BOULLE

MARION CATHALA — Architecte HMONP
Cheffe de projet
• Certifiée BIM
• Certifiée bâtiment passif

MAELLE PALUMBO
Architecte Cheffe de projet
• Perspectives et images

Assistant(e) de projet
BERFIN SEMO
LUCAS PROVO
ESTELLE FREY
AMANDA PEROL

JULIEN ROMAN — Architecte DPLG
Associé Directeur général
• Certifié BIM
• OPC

NELSON COULON — Architecte HMONP
Chef de projet
• Référent BIM de l'agence
• Perspectives et images

MATHILDE GUILBAUD — Architecte HMONP Cheffe de projet

PAULINE GAJIC — Architecte DE

MOHENA DIWOUTA-LOTH — Responsable communication et développement

L'équipe





450 logements sociaux, Bobigny [93] // SEINE SAINT DENIS HABITAT

Panorama de l'activité

COLLABORATIONS

A chaque projet nous travaillons en collaboration avec des partenaires, venant compléter nos compétences : MOUS, bureaux d'études spécialisés, paysagistes, urbanistes, acousticiens, plasticiens, assistants à maîtrise d'usage, BET réemploi de matériaux, écologues et artistes.

CHAMPS D'ACTION

Notre pratique architecturale s'étend sur des opérations de construction neuve comme des opérations de réhabilitation, transformation et changement de destinations.



Construction de logements collectifs, Paris // PARIS HABITAT



Réhabilitation lourde d'un immeuble de bureaux, Orléans [45] // MALAKOFF MEDERIC

ATTENTIFS AUX DÉTAILS

Notre philosophie nous incite à être à l'écoute du site et de son histoire, aux besoins humains et programmatiques. Cette vision guide le projet jusque dans les moindres détails de sa réalisation.



57 logements, Montmorency [95] // IMMOBILIÈRE 3F 18 logements, Boulogne Billancourt [92]// IMMOBILIÈRE 3F

ÉCHELLES D'INTERVENTION

Notre ligne directrice est de développer une architecture pluridisciplinaire alliant réflexion sur le paysage, le bâti et l'espace intérieur. Nos domaines de compétences nous permettent d'intervenir sur des programmes variés [logements sociaux ou privés, résidences sociales, bureaux, hospitalier, équipements...] dans des contextes territoriaux très divers [urbains, péri-urbains...]



180 logements, Aubervilliers [93] // IMMOBILIÈRE 3F



Création de locaux commerciaux et 18 logements, Boulogne Billancourt [92]// IMMOBILIÈRE 3F

Logements Réhabilitations



180 logements
Aubervilliers [93]



57 logements
Montmorency [95]



84 logements
Bagneaux-sur-Loing [77]



**542 logements +
Extension**
Bobigny [93]



**35 logements +
Extension**
Paris 3e



**47 logements +
Surélévation**
Champs sur Marne [77]



91 logements
Paris 5e



180 logements
Aubervilliers [93]



145 Logements
Paris 19e



85 logements
Vitry-sur-Seine [94]



62 logements
Marly-le-Roi [78]



455 logements
Tours [37]



18 logements
Paris 11e



18 logements
Boulogne Billancourt [92]



485 logements
Paris 19e



**78 unités de vie +
Extension**
Sevran [93]



542 logements
Bobigny [93]



14 logements
Paris 12e



**28 logements +
locaux d'activités**
Gif-sur-Yvette [91]



18 logements
Boulogne Billancourt [92]



435 logements
Paris 20e



18 logements
Saint-Germain-en-Laye [78]

Logements Constructions

Bureaux et équipements



18 logements
Boulogne-Billancourt [92]



46 logements
Paris 19e



107 logements et 3 commerces
Paris [17eme]



25 logements + commerces et activités
Metz [57]



98 unités de vie
Sevran [93]



26 Logements
Enghein Les Bains [95]



47 Logements
Sevran [93]



15 logements
L'Hay-les-Roses [94]



15 logements semi-collectifs
Pierrefitte-sur-Seine [93]



25 logements
Metz [57]



6 logements
Montesson [95]



Gymnase
Clichy-sous-Bois [93]



Bureaux
Orléans [45]



Bureaux
Saint Jean De Braye [45]



Locaux associatifs
Issy-les-Moulineaux [92]



EHPAD + résidences
La Courneuve [93]



Commerces
Boulogne-Billancourt [92]



Maison médicale et locaux commerciaux
Sevran [93]



Hôtel d'activité
Paris 13e



Auberge de jeunesse et salle de sport



Maison médicale
Margency [95]